

NR. 76 / 11.06.2018

## Oferta de vânzare teren

– persoane juridice–

Subscrisa<sup>1</sup> **GREEN CULTURE SRL**, CUI **23359950**, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA**, str. **MACILOR**, nr. **1**, județul **TM**, codul poștal **300341**, e-mail [julia@danerom.eu](mailto:julia@danerom.eu), telefonul **0731321355**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,42** ha, la prețul de **55.370** lei<sup>2</sup>, echivalentul a **12.584** euro.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Pretul se va achita în lei, echivalentul pretului în euro, la cursul BNR din ziua autentificării contractului de vânzare-cumpărare.**

### Date privind identificarea terenului:

| Specificare                        | Informații privind amplasamentul terenului |                               |                            |                     |                               |                          | Categorია de folosință <sup>3</sup> (**) | Observații |
|------------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------|--|------------|
|                                    | Orașul<br>Comuna<br>Județul<br>(*)         | Supra-<br>fața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>CF<br>(**) | Număr<br>Tarla<br>Lot<br>(**) | Număr<br>Parcelă<br>(**) |  |            |
|                                    | <b>CIACOVA<br/>/ TM</b>                    | <b>2,42</b>                   | <b>401430</b>              | <b>401430</b>       |                               | <b>986/1/70</b>          | <b>arabil</b>                            |            |
| <sup>4</sup> verificat<br>primarie | X  | X                             | X                          | X                   | X                             | X                        | X  |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește confor Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

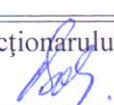
Vânzător/Împuternicit,  
**GREEN CULTURE SRL**  
Prin **JORGEN HANSEN**

Data,  
**11.06.2018**



## COMUNICARE DE ACCEPTARE

### a ofertei de vânzare

|  |   |
|--|---|
| Județul/localitatea <b>TIMIȘ</b>   | Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . <b>76</b><br>din . . . . . <b>11.06.2018</b> (zi/lună/an) (*) |
| Primăria <b>CIACOVA</b>  |   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>Bota Liliana</b> | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)<br>   |

*Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,*

1. (\*) Subsemnata, **IRINA FARCAȘ NEGREA**, domiciliată în Carani (com. Sînandrei) str. Miorița, nr. 47, județul Timiș, telefon 0730503554, act de identitate CI, seria TZ, nr. 408264, **CNP 2851113244480**, în calitate de mandatar, prin Procura specială autentificată sub nr. **228 din data de 29.01.2018**, de către BIN Bâc Ioan Alin;

2. (\*) pentru societatea **AGRICULTURA TOP PECIU SRL**, având număr de ordine în Registrul Comertului Timiș (\*\*)**J35/2099/22.09.2011**, și **CUI 29136737**;

3. (\*) cu sediul în Municipiul Timișoara, str. B-dul Revoluției 1989, nr. 18/A, Demisol, camera 1, ap. 1, județul Timiș, telefon 0730503554, fax 0256474181, e-mail [irina@danerom.eu](mailto:irina@danerom.eu);

prin prezenta, îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,42 ha**, identificat cu număr cadastral **986/1/70**, înscris în cartea funciară nr. **401430**, a localității **Ciacova**, făcută de **S.C GREEN CULTURE S.R.L** și afișată în data de **11.06.2018**, la sediul Primăriei **Ciacova, jud. Timiș**.

**Prețul oferit pentru cumpărare este de 12.584 euro, respectiv un preț de 5.200 euro/ha, care se va achita în lei, la cursul de schimb BNR din ziua autentificării contractului de vânzare cumpărare.**

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. Copie legalizată după documentul justificativ care atestă calitatea de preemtor, respectiv contract de arendă înregistrat sub nr. 193 din 07.12.2017;
2. Copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului;
3. Procura notarială autentificată sub nr. 228 din data de 29.01.2018, de către BIN Bâc Ioan Alin;
4. Copie a CI a împuternicitului persoană fizică.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potential cumpărător/împuternicit,

**AGRICULTURA TOP PECIU SRL, prin mandatar IRINA FARCAȘ NEGREA**

(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data **11.06.2018**