

NR-78 / 11.06.2018

Oferta de vânzare teren

– persoane juridice–

Subscrisa¹ **GREEN CULTURE SRL**, CUI **23359950**, având adresa de comunicare în localitatea **TIMISOARA**, str. **MACILOR**, nr. **1**, județul **TM**, codul poștal **300341**, e-mail julia@danerom.eu, telefonul **0731321355**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,97** ha, la prețul de **67954** lei², echivalentul a **15444** euro.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: **Pretul se va achita în lei, echivalentul pretului în euro, la cursul BNR din ziua autentificării contractului de vânzare-cumpărare.**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³ (**)	Observații
	Orașul Comuna Județul (*)	Supra- fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr CF (**)	Număr Tarla Lot (**)	Număr Parcelă (**)		
	CIACOVA / TM	2,97	401326	401326		1070/1/7	arabil	
⁴ verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește confor Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
GREEN CULTURE SRL
Prin **JORGEN HANSEN**

Data,
11.06.2018



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea TIMIȘ	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din (zi/lună/an) (*)
Primăria CIACOVA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Bota Liliana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, **IRINA FARCAȘ NEGREA**, domiciliată în Carani (com. Sîndreii) str. Miorița, nr. 47, județul Timiș, telefon 0730503554, act de identitate CI, seria TZ, nr. 408264, **CNP 2851113244480**, în calitate de mandatar, prin Procura specială autenticată sub nr. **228 din data de 29.01.2018**, de către BIN Bâc Ioan Alin;

2. (*) pentru societatea **AGRICULTURA TOP PECIU SRL**, având număr de ordine în Registrul Comerțului Timiș (**)**J35/2099/22.09.2011**, și **CUI 29136737**;

3. (*) cu sediul în Municipiul Timișoara, str. B-dul Revoluției 1989, nr. 18/A, Demisol, camera 1, ap. 1, județul Timiș, telefon 0730503554, fax 0256474181, e-mail irina@danerom.eu;

prin prezenta, îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2,97 ha**, identificat cu număr cadastral **1070/1/7**, înscris în cartea funciară nr. **401326**, a localității **Ciacova**, făcută de **S.C GREEN CULTURE S.R.L** și afișată în data de 11.04.2018, la sediul Primăriei **Ciacova, jud. Timiș**.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 15.444 euro, respectiv un preț de 5.200 euro/ha, care se va achita în lei, la cursul de schimb BNR din ziua autentificării contractului de vânzare cumpărare.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹:

1. Copie legalizată după documentul justificativ care atestă calitatea de preemtor, respectiv contract de arendă înregistrat sub nr. 193 din 07.12.2017;
2. Copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului;
3. Procura notarială autenticată sub nr. 228 din data de 29.01.2018, de către BIN Bâc Ioan Alin;
4. Copie a CI a împuternicitului persoană fizică.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potential cumpărător/împuternicit,

AGRICULTURA TOP PECIU SRL, prin mandatar IRINA FARCAȘ NEGREA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura  L.S.

Data 11.04.2018