

NR. 138/15.11.2018.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii **DIMA ELENA**, CNP 2550920354788, si **DIMA NICOLAE**, CNP1470920354743, prin **MANTEA ANDREEA VASILICA** CNP 2880119350063, in calitate de mandatar, conform procura Procura specială autentificata sub nr. **811/08.11.2018** de notar public Țăran Cătălina Rodica din Timișoara, avand adresa de comunicare in localitatea Timisoara, str. Paul Chinezu, nr. 6, Ap. 6 judetu/sectorul Timis, codul postal 300048.

**Vand teren arabil situat in extravilanul localitatii Ciacova, in suprafata de 1.00 Ha, inscris in cartea funciara nr. 405588, a localitatii Ciacova, jud. Timis, la pretul de 25.639,35 lei. (douazecisicidemii sasesutetreizecisinouadelei si 35 de bani)**

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele :

Terenul se vinde conform conditiile din promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata sub nr. **812/08.11.2018** de notar public Țăran Cătălina Rodica din Timișoara.

Date privind identificarea terenului :

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                |                 |                      |                 |               | Categoria de folosinta | Obs |
|----------------------------------|--|----------------|-----------------|----------------------|-----------------|---------------|------------------------|-----|
|                                  | Orasul Comuna Judetul                      | Suprafata (ha) | Numar cadastral | Numar carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela |                        |     |
| Se completeaza de catre vanzator | CIACOVA                                    | 1.00 ha        | 405588          | 405588               | A2061/1         | A2061/1/1     | Arabil                 |     |
|                                  | TIMIS                                      |                |                 |                      |                 |               |                        |     |
|                                  |  |                |                 |                      |                 |               |                        |     |
| Verificat Primarie               | X  | X              | X               | X                    | X               | X             | X                      |     |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele completate sunt reale, corecte si complete

Vanzator / Imputernicit

**DIMA ELENA si DIMA NICOLAE**

Prin

**MANTEA ANDREEA VASILICA**

Semnatura.....

Data .....

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

|  |  |
|--|--|
| Judetul/localitatea (*)<br>TIMIS<br><i>CIACOVA</i>   | Nr. Unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta           |
| Primaria (*)<br>CIACOVA  | Nr. <i>138</i> Din <i>15 / 11 / 2018</i> (zi/luna/an) (*)                          |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)<br><i>BOOTA LILIANA</i> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)<br><i>[Signature]</i> |

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnata, Tuleu Laura Ioana, domiciliata in Chisineu-Cris, str. Marasesti, Nr. 14, judetul Arad, act identitate CI Seria AR, Nr. 831543, eliberat de SPCLEP Chisineu-Cris la data 05.09.2017, CNP 2910911022068, in calitate de imputernicit conform Procura speciala nr. 7/2018
- (\*) pentru: Terra Agriculture Land SRL, avand numar de ordine in registrul comertului J40/10662/2011, cod unic de inregistrare RO 29068985; EUID ROONRC J40/10662/2011
- (\*) cu sediul in localitatea Bucuresti, Sectorul 01, strada Barbu de la Vrancea, nr. 13, demisol, biroul 1.

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept ofeta de vanzare pentru terenul agricol cu **CF nr. 405588, parcela 2061/1/1 în suprafata de 1.00 (ha), la pretul de 25.639,35 lei. (douazecisicidemii sasesutetreizecisinouadelei si 35 de bani)**, făcută de **DIMA ELENA, CNP 2550920354788**, si **DIMA NICOLAE, CNP1470920354743**, prin **MANTEA ANDREEA VASILICA CNP 2880119350063** și afisata la data de *15.11.2018* la sediul Primariei Ciacova.

În sustinerea comunicarii de acceptare, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Contract de arenda sub nr..... din ..... inregistrat la primaria orasului Ciacova ;
2. Procura speciala nr. ....;
3. CI imputernicit si administrator
4. CUI si Certificat constatator

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vanzare, sa fie introdusa in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea agentiei domeniilor statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

"Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete."

Potential cumparator / imputernicit  
Terra Agriculture Land SRL /TULEU LAURA-IOANA

Semnatura

Data

*15-11-2018*

